

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД  |                               |
|---|-------------------------------|
| <b>Адрес</b>  | <b>Проспект Октября 115 1</b> |
| <b>Год постройки</b>  | <b>1 960</b>                  |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>  | <b>2 559,2</b>                |
| <b>Количество квартир</b>   | <b>64</b>                     |
| <b>Статьи доходов</b>   | <b>Сумма</b>                  |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>   | <b>110 660,12</b>             |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>   | <b>433 658,49</b>             |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>   | <b>559 871,16</b>             |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>   | <b>586 645,08</b>             |
| <b>Сумма задолженности</b>  | <b>-26 773,92</b>             |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>  |                               |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>                                  | <b>6 151,08</b>               |
| <b>Прочие доходы</b>  |                               |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>  | <b>135 603,81</b>             |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт  | 76 209,43                     |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 11,53                         |
| - Кромирование деревьев   | 14 828,42                     |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО  | 57 887,88                     |
| - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО  | 3 481,6                       |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы   | 31 217,59                     |
| 1.3 Аварийное обслуживание  | 28 176,79                     |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>                               | <b>129 399,32</b>             |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций  | 22 119,4                      |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)   | 114                           |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)                     | 4 892,16                      |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)  | 4 600                         |
| - Техническое обслуживание ВДГО   | 8 313,24                      |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета   | 4 200                         |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий   | 107 279,92                    |
| - Расходы по уборке придомовой территории   | 107 279,92                    |
| <b>3. Прочие расходы</b>  | <b>168 655,36</b>             |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ  | 34 470,23                     |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ  | 10 872                        |
| - Услуги по регистрационному учету граждан  | 995,02                        |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей   | 8 865,9                       |
| - Услуги по выдаче справок гражданам  | 1 011,08                      |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом  | 123 313,13                    |
| <b>ИТОГО:</b>   | <b>132 363,75</b>             |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>   | <b>243 023,87</b>             |

Исполнитель: Зубарева Е.В.