

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Космонавтов 22</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 954</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>1 885</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>23</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-867 243,24</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>830 546,98</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>587 880,98</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>533 912,48</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>53 968,5</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>326 256,8</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,72</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>215 980,83</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	158 584,13
- Содержание кровли	5 286,56
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 874,37
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 245,05
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	140 255,55
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	2 922,6
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	15 904,41
1.3 Аварийное обслуживание	41 492,29
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>464 220,65</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	152 372,62
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 941,92
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 681,68
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 750,37
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	44 803,65
- Очистка кровли от снега	65 395
2.2. Услуги жилищных предприятий	311 848,03
- Расходы по уборке лестничных клеток	193 972,85
- Расходы по уборке придомовой территории	117 875,18
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>150 345,5</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 514,03
3.2 Услуги по ЕРКЦ	13 349,1
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 803,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 587,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 958,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	129 482,37
<b>ИТОГО:</b>	<b>90 119,52</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-777 123,72</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.