Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Калинина 21**
Год постройки	**1 950**
Общая площадь, кв.м	**460,7**
Количество квартир	**8**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-283 933,95**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**311 778,24**
Начислено населению по услуге "содержание"	**85 082,16**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**78 297,03**
Процент оплаты	**92,03**
Сумма задолженности	**6 785,13**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**1 510,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**137 790,48**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	129 203,84
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6,16
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	389,52
- Очистка кровли от снега и мусора	15 932,37
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	112 875,79
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 492,39
1.3 Аварийное обслуживание	5 094,25
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**146 722,69**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	4 914,67
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 328,21
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 815,84
- Техническое обслуживание ВДГО	1 770,62
2.2.Услуги жилищных предприятий	141 808,02
- Расходы по уборке придомовой территории	141 808,02
3. Прочие расходы	**27 265,07**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	5 369,09
3.2 Услуги по ЕРКЦ	2 846,04
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 345,59
- Услуги по регистрационному учету граждан	99,5
- Услуги по выдаче справок гражданам	400,95
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	19 049,94
ИТОГО:	**-225 186**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-509 119,95**