Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Свободы 41
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	1 881,9
Количество квартир	30
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	-514 174,53
Фактическая стоимость содержания жилого дома	315 639,59
Начислено населению по услуге "содержание"	317 439,15
Поступило денежных средств от населения, с НДС	283 682,94
Процент оплаты	89,37
Сумма задолженности	33 756,21
Прочие доходы по нежилым помещениям	299 838,34
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 315,48
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	94 748,78
1.1 Набор работ и текущий ремонт	49 517,31
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	3 378,74
- Общестроительные работы (ремонт поручней, обрамлений, порогов,	
плотницкие работы)	4 642,81
- Очистка кровли от снега и мусора	21 799,17
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	19 696,59
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	37 683,89
1.3 Аварийное обслуживание	7 547,58
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	117 318,59
2.1 Услуги сторонних орг-ций	6 449,19
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 862,74
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и	
электроплит (Н)	2 663,64
- Техническое обслуживание ВДГО	1 922,81
2.2.Услуги жилищных предприятий	110 869,4
- Расходы по уборке придомовой территории	110 869,40
3. Прочие расходы	103 572,22
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	53 251,50
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 494,25
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 292,68
- Услуги по регистрационному учету граждан	691,49
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 510,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	41 826,47
итого:	304 953,38
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	-209 221,15

Исполнитель: Осипова О.В.