Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Вологодская 146**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**1 267,4**
Количество квартир	**32**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-411 420,45**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**283 457,35**
Начислено населению по услуге "содержание"	**229 268,76**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**179 664,59**
Процент оплаты	**78,36**
Сумма задолженности	**49 604,17**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 852,47**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**144 591,53**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	113 363,11
- Очистка кровли от снега и мусора	15 416,41
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	6 793,97
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	82 985,36
- Ремонт кровли	8 167,37
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 307,64
1.3 Аварийное обслуживание	7 920,78
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**50 943,37**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	9 651,78
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	270,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 703,72
- Техническое обслуживание ВДГО	5 677,34
2.2.Услуги жилищных предприятий	41 291,59
- Расходы по уборке придомовой территории	41 291,59
3. Прочие расходы	**87 922,45**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	46 845,61
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 152,16
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 253,2
- Услуги по выдаче справок гражданам	466,77
- Услуги по регистрационному учету граждан	432,19
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	36 924,68
ИТОГО:	**-49 336,12**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-460 756,57**

Исполнитель: Осипова О.В.