Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 28**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 585**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**295 580,45**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**583 267,14**
Начислено населению по услуге "содержание"	**523 617,24**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**492 457,36**
Процент оплаты	**94,05**
Сумма задолженности	**31 159,88**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**18 290,19**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 018,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**189 518,43**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	145 905,01
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	96 432,79
- Очистка кровли от снега и мусора	38 357,27
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	8 626,39
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	320,71
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 167,85
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 748,12
1.3 Аварийное обслуживание	28 865,3
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**243 228,66**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 803,79
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 929,34
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 523,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 278,93
- Очистка территории от снега	6 600
2.2.Услуги жилищных предприятий	210 424,87
- Расходы по уборке придомовой территории	117 853,51
- Расходы по уборке лестничных клеток	92 571,36
3. Прочие расходы	**150 520,05**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	23 912,53
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 369,35
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 720,83
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 113,72
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 534,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	117 238,17
ИТОГО:	**-36 341,07**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**259 239,38**