

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Кремлевская 53 1
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	2 864,8
Количество квартир	64
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	279 376,46
Фактическая стоимость содержания жилого дома	546 585,92
Начислено населению по услуге "содержание"	564 145,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	524 871,49
Сумма задолженности	39 273,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	164 763,57
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 340,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	114 037,83
1.1 Набор работ и текущий ремонт	37 200,9
- Содержание кровли	1 280,24
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 881,28
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	7 172,3
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	18 770,05
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	4 097,03
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	30 866,82
1.3 Аварийное обслуживание	45 970,11
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	276 346,88
2.1 Услуги сторонних орг-ций	125 744,87
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 009,32
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 892,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 161,29
- Тех.обслуживание УАР	767,1
- Госпроверка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	22 490
- Очистка кровли от снега	64 625
2.2.Услуги жилищных предприятий	150 602,01
- Расходы по уборке придомовой территории	150 602,01
3. Прочие расходы	156 201,21
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 246,11
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 700,63
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 271,52
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 786,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 643
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	124 254,47
ИТОГО:	185 663,29
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	465 039,75

Исполнитель: Зубарева Е.В.