Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 34**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 574,2**
Количество квартир	**64**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-68 732,07**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**516 742,52**
Начислено населению по услуге "содержание"	**431 196,39**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**444 072,45**
Процент оплаты	**102,99**
Сумма задолженности	**-12 876,06**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**180 047,03**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	136 944,75
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	91 024,91
- Очистка кровли от снега и мусора	38 217,83
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 544,86
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	11,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 145,62
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	14 637,49
1.3 Аварийное обслуживание	28 464,79
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**207 995,15**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	45 603,35
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	245,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 523,52
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 362,31
- Очистка территории от снега	22 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	162 391,8
- Расходы по уборке придомовой территории	162 391,8
3. Прочие расходы	**128 700,34**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	23 812,61
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 342,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	692,08
- Услуги по регистрационному учету граждан	929,73
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 720,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	96 545,09
ИТОГО:	**-79 017,41**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-147 749,48**