Отчет по использованию денежных средств

30.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Первомайская 15**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**7 684,7**
Количество квартир	**126**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**244 971,8**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**1 277 560,88**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 195 568,27**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 102 145,67**
Процент оплаты	**92,19**
Сумма задолженности	**93 422,6**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**30 569,99**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 954,32**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**471 228,92**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	286 286,11
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	75 745,91
- Ремонт лестничной клетки	100 250,98
- Смена труб канализации	28 476,54
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	4 469,06
- Очистка кровли от снега и мусора	33 174,01
- Теплоизоляция трубопровода	44 169,61
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	137 167,32
1.3 Аварийное обслуживание	47 775,49
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**350 509**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	134 284,36
- Очистка территории от снега	6 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	10 250,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 487,16
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	38 777,04
- Техническое обслуживание ВДГО	5 082,04
- Ремонт вент.каналов	40 087,6
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	29 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	216 224,64
- Расходы по уборке придомовой территории	216 224,64
3. Прочие расходы	**455 822,96**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	243 641,97
3.2 Услуги по ЕРКЦ	19 629,77
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 724,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 543,89
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 361,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	192 551,22
ИТОГО:	**-44 468,3**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**200 503,5**

Исполнитель: Осипова О.В.