Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 4 а**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**3 145,3**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**179 728,57**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**704 545,62**
Начислено населению по услуге "содержание"	**638 144,88**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**624 530,39**
Процент оплаты	**97,87**
Сумма задолженности	**13 614,49**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**238 045,32**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	184 508,19
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	124 348,8
- Ремонт кровли	987,01
- Очистка кровли от снега и мусора	51 050,52
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 462,66
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	33,61
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 625,59
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	18 799,88
1.3 Аварийное обслуживание	34 737,25
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**274 146,35**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	138 610,68
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 153,22
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	8 428,34
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	24 200
- Установка контейнерной площадки	73 702,72
2.2.Услуги жилищных предприятий	135 535,67
- Расходы по уборке придомовой территории	135 535,67
3. Прочие расходы	**192 353,95**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	37 698,81
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 774,18
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 192,15
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 181,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	142 880,96
ИТОГО:	**-59 872,02**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**119 856,55**