Отчет по использованию денежных средств

23.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Максима Горького 76**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**5 375,4**
Количество квартир	**77**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**-471 828,42**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**912 810,83**
Начислено населению по услуге "содержание"	**477 517,44**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**333 319,61**
Процент оплаты	**69,8**
Сумма задолженности	**144 197,83**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**181 619,27**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 673,16**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**386 962,98**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	232 513,5
- Прочистка канализационных труб	56 227,82
- Очистка кровли от снега и мусора	67 740,81
- Ремонт цоколя	58 112,17
- Ремонт и окраска детского и спорт.оборудования, элем.внешн.благ-ва	1 262,77
- Кронирование деревьев	5 698,82
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	290,11
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	43 181,00
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	129 294,54
1.3 Аварийное обслуживание	25 154,94
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**302 907,92**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 002,2
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 668,01
- Обслуживание экобоксов (Н)	4 906,02
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 967,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	7 507,35
- Техническое обслуживание ВДГО	4 952,94
2.2.Услуги жилищных предприятий	277 905,72
- Расходы по уборке придомовой территории	277 905,72
3. Прочие расходы	**222 939,93**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	139 127,54
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 893,66
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 840,42
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 553,41
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 499,83
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	62 918,73
ИТОГО:	**-249 000,96**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**-720 829,38**

Исполнитель: Осипова О.В.