

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Богдана Хмельницкого 128</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 967</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 548,7</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>-512 671,33</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>473 301,12</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>646 643,56</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>622 129,7</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>24 513,86</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 850,64</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>228 920,78</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	160 173,16
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 200,2
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 861,76
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 943,12
- Содержание кровли	1 246,9
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	122 006,16
- Смена труб канализации	20 915,02
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29 676,37
1.3 Аварийное обслуживание	39 071,25
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>82 717,63</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 510,26
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 451,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 143,58
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	46 207,37
- Расходы по уборке придомовой территории	46 207,37
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>161 662,71</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	4 458,81
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 778,92
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 383,13
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 089,28
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 306,51
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	142 424,98
<b>ИТОГО:</b>	<b>178 193,08</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>-334 478,25</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.