

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Конституции 2
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	3 276,7
Количество квартир	82
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-155 205,22
Фактическая стоимость содержания жилого дома	547 322,59
Начислено населению по услуге "содержание"	585 034,14
Поступило денежных средств от населения, с НДС	608 469,58
Сумма задолженности	-23 435,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	68 800,03
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 885,29
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	235 007,47
1.1 Набор работ и текущий ремонт	182 642,44
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 228,88
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	197,66
- Содержание кровли	43,07
- Кромирование деревьев	74 207,62
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	101 965,21
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 450,12
1.3 Аварийное обслуживание	38 914,91
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	156 337,53
2.1 Услуги сторонних орг-ций	72 504,42
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 080,14
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 268,08
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 913,04
- Очистка кровли от наледи и сосулек	37 443,16
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	83 833,11
- Расходы по уборке придомовой территории	83 833,11
3. Прочие расходы	155 977,59
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	13 105,12
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 017,13
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,09
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 516,6
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 316,44
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	128 855,34
ИТОГО:	114 396,87
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-40 808,35

Исполнитель: Зубарева Е.В.