

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Короленко 2
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 128,9
Количество квартир	65
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-639 428,07
Фактическая стоимость содержания жилого дома	801 280,8
Начислено населению по услуге "содержание"	277 374,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	327 824,49
Сумма задолженности	-50 449,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	373 167,29
1.1 Набор работ и текущий ремонт	301 994,57
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 635,38
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	296,26
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 044,92
- Подготовка к зиме, остекление, установка пружин	11 687,1
- Устройство водомерного узла	3 796,79
- Ремонт и смена электропроводки, электромонтажные работы	20 362,44
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	77 144,74
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	93 725,26
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	90 301,68
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	41 142,47
1.3 Аварийное обслуживание	30 030,25
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	352 182,93
2.1 Услуги сторонних орг-ций	221 776
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 552,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 968,6
- Техническое обслуживание ВДГО	3 722,99
- Электромонтажные работы	209 531,69
2.2.Услуги жилищных предприятий	130 406,93
- Расходы по уборке придомовой территории	130 406,93
3. Прочие расходы	75 930,58
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 838,02
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 055,36
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 588,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 194,02
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	61 092,56
ИТОГО:	-522 395,84
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-1 161 823,91

Исполнитель: Зубарева Е.В.