Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 17**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**3 002,3**
Количество квартир	**30**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**481 441,07**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**552 528,77**
Начислено населению по услуге "содержание"	**453 092,92**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**385 878,11**
Процент оплаты	**85,17**
Сумма задолженности	**67 214,81**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**13 198,24**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 930,48**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**161 471,25**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	78 173,69
- Прочистка канализационных труб	26 293,26
- Очистка кровли от снега и мусора	11 219,59
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	40 660,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	72 953,97
1.3 Аварийное обслуживание	10 343,59
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**245 633,92**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	70 689,5
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 781,11
- Обследование технического состояния (Н)	45 000,00
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	1 055,70
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	1 156,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	2 832,01
2.2.Услуги жилищных предприятий	174 944,42
- Расходы по уборке придомовой территории	174 944,42
3. Прочие расходы	**145 423,6**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	52 251,39
3.2 Услуги по ЕРКЦ	33 471,71
- Услуги по выдаче справок гражданам	5 655,94
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	22 975,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 840,45
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	59 700,50
ИТОГО:	**-79 307,13**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**402 133,94**

Исполнитель: Осипова О.В.