

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 10</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 964</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 547,5</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>286 227,68</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>683 894,75</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>763 196,7</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>794 737,61</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-31 540,91</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 528,6</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>141 525,79</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	60 860,74
- Прочистка канализационных труб	1 322,75
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	51 610,95
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	7 927,04
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	41 607,01
1.3 Аварийное обслуживание	39 058,04
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>281 496,73</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	145 220,68
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	6 665,2
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	6 939,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 652,4
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	32 348,12
- Очистка кровли от снега	62 700
2.2.Услуги жилищных предприятий	136 276,05
- Расходы по уборке придомовой территории	136 276,05
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>260 872,23</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	62 781,78
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 994,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 885,6
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 358,64
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	10 750,08
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	183 096,13
<b>ИТОГО:</b>	<b>85 830,55</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>372 058,23</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.