

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Ульяновых 21
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	2 463,2
Количество квартир	62
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	299 572,57
Фактическая стоимость содержания жилого дома	292 458,42
Начислено населению по услуге "содержание"	359 401,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	371 467,74
Сумма задолженности	-12 066,66
Прочие доходы по нежилым помещениям	148 552,53
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	107 231,17
1.1 Набор работ и текущий ремонт	66 443,22
- Содержание кровли	22 343,93
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	5 031,6
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 987,28
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 467,81
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	30 255,83
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	356,77
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	7 415,48
1.3 Аварийное обслуживание	33 372,47
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	88 286,16
2.1 Услуги сторонних орг-ций	28 967,16
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	533,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 739,28
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	3 563,66
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 342,9
- Очистка кровли от наледи и сосулек	4 987,8
2.2.Услуги жилищных предприятий	59 319
- Расходы по уборке придомовой территории	59 319
3. Прочие расходы	96 941,09
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	6 043,57
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 738,47
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 674,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 073,8
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 990,06
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	79 159,05
ИТОГО:	222 023,91
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	521 596,48

Исполнитель: Зубарева Е.В.