

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 83
Год постройки	1 965
Общая площадь, кв.м	2 851,4
Количество квартир	71
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	615 592,03
Фактическая стоимость содержания жилого дома	598 348,6
Начислено населению по услуге "содержание"	622 963,8
Поступило денежных средств от населения, с НДС	658 782,41
Сумма задолженности	-35 818,61
Прочие доходы по нежилым помещениям	55 520,14
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	175 313,12
1.1 Набор работ и текущий ремонт	92 517,65
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	88 347,96
- Смена труб канализации	1 477,41
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	2 692,28
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	41 185,32
1.3 Аварийное обслуживание	41 610,15
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	186 389,46
2.1 Услуги сторонних орг-ций	45 421,4
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 839,13
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 427,24
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 355,03
- Очистка кровли от наледи и сосулек	23 000
2.2. Услуги жилищных предприятий	140 968,06
- Расходы по уборке придомовой территории	140 968,06
3. Прочие расходы	236 646,02
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	66 960,77
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 475,8
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 791,06
- Услуги по выдаче справок гражданам	979,48
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 705,26
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	157 209,45
ИТОГО:	86 663,94
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	702 255,97

Исполнитель: Зубарева Е.В.