

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Блюхера 14
Год постройки	1 970
Общая площадь, кв.м	4 371,8
Количество квартир	99
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 437 251,62
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 077 571,05
Начислено населению по услуге "содержание"	1 171 869,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 212 712,54
Сумма задолженности	-40 843,16
Прочие доходы по нежилым помещениям	285 171,4
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,6
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	297 860,47
1.1 Набор работ и текущий ремонт	188 318,85
- Кронирование деревьев	18 946,65
- Ремонт кровли	44 903,8
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	122 200,26
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	2 268,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	47 842,62
1.3 Аварийное обслуживание	61 699
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	410 728,12
2.1 Услуги сторонних орг-ций	153 005,51
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	105 199,92
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 035,6
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 567,56
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	8 802,43
2.2. Услуги жилищных предприятий	257 722,61
- Расходы по уборке придомовой территории	134 138,54
- Обслуживание мусоропровода	123 584,07
3. Прочие расходы	368 982,46
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	90 419,97
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 455,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 085,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 180,68
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 189,09
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	258 107,38
ИТОГО:	385 998,28
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 823 249,90

Исполнитель: Зубарева Е.В.