Отчет по использованию денежных средств

22.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Космонавтов 7**
Год постройки	**1 958**
Общая площадь, кв.м	**4 479,2**
Количество квартир	**73**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-650 967,18**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**800 127,28**
Начислено населению по услуге "содержание"	**703 451,52**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**663 210,82**
Процент оплаты	**94,28**
Сумма задолженности	**40 240,7**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**109 957,62**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 955,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**291 639,9**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	159 259,79
- Прочистка канализационных труб	77 564,82
- Очистка кровли от снега и мусора	81 694,97
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	97 767,28
1.3 Аварийное обслуживание	34 612,83
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**159 486,17**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	32 977,84
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	7 688,04
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 986,1
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	4 778,02
- Очистка территории от снега	6 600
2.2.Услуги жилищных предприятий	126 508,33
- Расходы по уборке придомовой территории	126 508,33
3. Прочие расходы	**341 501,21**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	216 256,77
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 950,66
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	7 929,84
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 427,72
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 593,1
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	113 293,78
ИТОГО:	**20 237,42**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-630 729,76**

Исполнитель: Осипова О.В.