

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Борисоглебская 5 1
Год постройки	2 004
Общая площадь, кв.м	6 833,9
Количество квартир	160
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	3 271 624,6
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 214 589,51
Начислено населению по услуге "содержание"	1 987 304,38
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 959 481,82
Сумма задолженности	27 822,56
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	3 340,56
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	270 884,97
1.1 Набор работ и текущий ремонт	160 331,06
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	12 417,71
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	11 683,78
- Содержание кровли	10 605,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	125 624,34
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	35 312,61
1.3 Аварийное обслуживание	75 241,3
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	437 862,99
2.1 Услуги сторонних орг-ций	134 062,62
- Изменение в проектной документации	10 000
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	103 064,82
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 397,8
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	9 800
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	303 800,37
- Обслуживание мусоропровода	177 162,56
- Расходы по уборке придомовой территории	126 637,81
3. Прочие расходы	505 841,55
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	43 586,55
3.2 Услуги по ЕРКЦ	24 545,87
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	18 178,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 681,64
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 685,67
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	437 709,13
ИТОГО:	776 055,43
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	4 047 680,03

Исполнитель: Зубарева Е.В.