

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Богдана Хмельницкого 92 1
Год постройки	1 988
Общая площадь, кв.м	5 565
Количество квартир	104
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	1 874 764,19
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 208 446,02
Начислено населению по услуге "содержание"	1 570 468,08
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 597 365,67
Сумма задолженности	-26 897,59
Прочие доходы по нежилым помещениям	173 098,82
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	259 343,05
1.1 Набор работ и текущий ремонт	169 179,23
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	11 130,43
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5578,69
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	10 023,56
- Содержание кровли	11 260,54
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	131 186,01
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 438,53
1.3 Аварийное обслуживание	69 725,29
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	551 908,1
2.1 Услуги сторонних орг-ций	215 877,99
- Замена платы ПРЭМ	12 500
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	157 799,88
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 045
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	14 700
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	7 949,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 576,67
- Прочистка канализационного выхода	5 506,68
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	336 030,11
- Расходы по уборке придомовой территории	151 591,64
- Обслуживание мусоропровода	184 438,47
3. Прочие расходы	397 194,87
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	32 957,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	18 337,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 880,63
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 527,68
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 929,68
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	345 899,82

ИТОГО:	539 971,52
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	2 414 735,71

Исполнитель: Зубарева Е.В.