Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 46 1**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 646,2**
Количество квартир	**79**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-65 730,39**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**508 954,4**
Начислено населению по услуге "содержание"	**432 274,8**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**409 136,99**
Процент оплаты	**94,65**
Сумма задолженности	**23 137,81**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**8 364,22**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**163 383,76**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	113 153,87
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	76 113,41
- Очистка кровли от снега и мусора	21 432,05
- Ремонт входной группы	6 459,42
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 224,55
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	682,96
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 241,48
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 501,19
1.3 Аварийное обслуживание	29 728,7
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**210 672,7**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	27 836,24
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 489,12
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 583,72
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 291,4
2.2.Услуги жилищных предприятий	182 836,46
- Расходы по уборке придомовой территории	182 836,46
3. Прочие расходы	**134 897,94**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 520,66
3.2 Услуги по ЕРКЦ	12 590,73
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 464,47
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 620,35
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 505,91
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	96 786,55
ИТОГО:	**-61 786,66**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-127 517,05**