

ПРОТОКОЛ №  
Счетной комиссии собрания собственников помещений  
многоквартирного дома в форме заочного голосования  
№ 17 ул. Ш. Руставели

г.Уфа

« 10 » август 2014г.

Общая площадь помещений многоквартирного дома (МКД)	<u>4201,3</u>	КВ.М
Общая площадь жилых помещений МКД	<u>3540,3</u>	КВ.М
Общая площадь нежилых помещений МКД	<u>661,0</u>	КВ.М
Инициатор собрания	<u>Требенишкова Людмила Ивановна</u>	

Вид общего собрания – внеочередное

Согласно ст. 47 Жилищного кодекса РФ общее собрание собственников многоквартирного дома проведено в форме заочного голосования

Дата начала голосования-

Дата окончания голосования-

В соответствии со ст.48 Жилищного кодекса РФ - количество голосов, которым обладает каждый собственник помещения в многоквартирном доме на общем собрании собственников помещений в данном доме, пропорционально его доле в праве общей собственности на общее имущество в данном доме.

Порядок подсчета голосов на общем собрании определяется из расчета 1 кв. метр общей площади помещения равен 1 голосу.

В голосовании приняли участие собственники жилых помещений общей площадью 2192,4 кв.м. 52,18 % от общей площади помещений МКД

Кворум имеется/не имеется (нужное подчеркнуть)

Повестка дня:

1. Выбор Председателя счетной комиссии общего собрания и утверждение состава счетной комиссии.
2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.
3. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.
4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом предложений Управляющей организации.
5. Распределение стоимости объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, превышающий нормативный объем потребления, между всеми жилыми и нежилыми помещениями.
6. Утверждение порядка распределения голосов собственников.
7. Утверждение Порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений.
8. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний.

Результаты подсчета голосов:

**1. Выбор Председателя счетной комиссии общего собрания и утверждение состава счетной комиссии.**

**РЕШЕНИЕ:**

Выбрать Председателем счетной комиссии общего собрания: (ФИО) <u>Трибенникова А.И.</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
кв. <u>4</u> тел. _____	<u>52,18%</u>	—	—
Утвердить состав счетной комиссии общего собрания: 1. (ФИО) <u>Рахметжанова Р.</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
кв. _____, тел. _____	<u>52,18%</u>	—	—

**2. Выбор управляющей организации для заключения договора на управление многоквартирным домом.**

**РЕШЕНИЕ:**

Выбрать в качестве Управляющей организации по управлению МКД <u>ОАО "УЖХ Орджоникидзе р-на г. Уфа"</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	<u>52,18%</u>	—	—

**3. Утверждение и подписание договора управления МКД с выбранной управляющей организацией.**

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить и подписать договор на управление МКД с <u>ОАО "УЖХ Орджоникидзе р-на г. Уфа"</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	<u>52,18%</u>	—	—

**4. Утверждение размера платы за содержание и ремонт жилого помещения с учетом предложений Управляющей организации.**

**РЕШЕНИЕ:**

С учетом предложений Управляющей организации утвердить размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в размере	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	<u>52,18%</u>	—	—

**5. Распределение стоимости объема коммунальной услуги, предоставленной на общедомовые нужды, превышающий нормативный объем потребления, между всеми жилыми и нежилыми помещениями.**

**РЕШЕНИЕ:**

Оплачивать из начисленной платы путем включения в ежемесячные счета-извещения по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги дополнительной строкой.	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	—	52,18%	—
Оплачивать путем удержания денежных средств из начисленных средств по статье «Содержание» и ремонт общего имущества многоквартирного дома.	52,18%	—	—

**6. Утверждение порядка распределения голосов.**

**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить распределение голосов в следующем порядке: количество голосов равно количеству площади помещения голосующего собственника.	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	52,18%	—	—

**7. Утверждение Порядка уведомления собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений.**

**РЕШЕНИЕ:**

Уведомить собственников помещений о принятых ими решениях на общем собрании собственников помещений через объявления на информационных досках на подъездах дома	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	52,18%	—	—

**8. Утверждение места хранения протокола и других документов общих собраний.**


**РЕШЕНИЕ:**

Утвердить место хранения протокола и других документов общих собраний в Управляющей организации, адрес: <u>г. Уфа</u> <u>ул. Новочеркасской</u>	"За"	"Против"	"Воздержался"
	Голосов	Голосов	Голосов
	52,18%	—	—

Председатель счетной комиссии:

Собственник

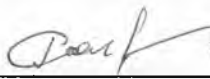
кв. №

4. Чубенникова Л.И. 

Члены счетной комиссии:

Собственник

кв. №

9. Рамазанова Р.И. 

Собственник

кв. №

\_\_\_\_\_

Примечание: К протоколу прикладывается ведомость на получение бланков уведомлений и решений собственников помещений.