Отчет по использованию денежных средств

26.03.2021

Период: 01.01.2020 - 31.12.2020

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Конституции 4 а**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**3 145,3**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**9 270,13**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**524 041,63**
Начислено населению по услуге "содержание"	**567 738,93**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**535 717,69**
Процент оплаты	**94,36**
Сумма задолженности	**32 021,24**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 125,08**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**294 201**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	218 716,71
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	54 829,27
- Замена радиаторов	13 616,72
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	19 908,19
- Прочие	93 239,82
- Очистка кровли от снега и мусора	37 122,71
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	63 996,9
1.3 Аварийное обслуживание	11 487,39
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**98 257,27**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	30 507,36
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	328,55
- Обслуживание узлов автоматического регулирования (Н)	6 711,84
- Обслуживание экобоксов (Н)	3 804,18
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 625,28
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 152,52
- Техническое обслуживание ВДГО	5 884,99
2.2.Услуги жилищных предприятий	67 749,91
- Расходы по уборке придомовой территории	67 749,91
3. Прочие расходы	**131 583,36**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	47 033,16
3.2 Услуги по ЕРКЦ	10 654,03
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 642,31
- Услуги по выдаче справок гражданам	878,6
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 133,12
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	73 896,17
ИТОГО:	**48 822,38**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**58 092,51**

Исполнитель: Осипова О.В.