

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Кулибина 40 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>2 004</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 068,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>48</b>
Статьи доходов	Сумма
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>63 185,62</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>561 374,72</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>597 457,96</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>598 813,52</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-1 355,56</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>198 972,84</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>4 473,12</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>46 746,64</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	13 674,69
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	5 013,38
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	321,93
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 164,1
- Содержание кровли	4 175,28
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	3 334,98
1.3 Аварийное обслуживание	29 736,97
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>372 517,85</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	104 176,22
- Изменение в проектной документации	10 000
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	52 599,96
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	530,48
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 669,12
- Тех.обслуживание ИТП (Н)	10 573,76
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 002,9
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	268 341,63
- Расходы по уборке лестничных клеток	123 883,74
- Расходы по уборке придомовой территории	72 818,13
- Обслуживание мусоропровода	71 639,76
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>142 110,23</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	3 393,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	7 124,93
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 453,64
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,03
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 074,26
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	131 591,72
<b>ИТОГО:</b>	<b>239 529,2</b>

<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>302 714,82</b>
---	-------------------

Исполнитель: Зубарева Е.В.