

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 6
Год постройки	1 958
Общая площадь, кв.м	1 870,2
Количество квартир	28
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-718 148,72
Фактическая стоимость содержания жилого дома	306 316,68
Начислено населению по услуге "содержание"	344 358,36
Поступило денежных средств от населения, с НДС	336 160,81
Процент оплаты	97,62
Прочие доходы по нежилым помещениям	146 408,58
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	9 395,37
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	35 367,35
1.1 Набор работ и текущий ремонт	4 223,39
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 744,22
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	421,46
- Содержание кровли	57,71
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 102,23
1.3 Аварийное обслуживание	23 041,73
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	180 803,62
2.1 Услуги сторонних орг-ций	124 870,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 285,47
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 140,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 685,67
- Поверка расходомеров	11 500
- Инъецирование кирпичной кладки	64 291,4
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	16 168,07
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	55 932,69
- Расходы по уборке придомовой территории	55 932,69
3. Прочие расходы	90 145,71
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	7 759,64
3.2 Услуги по ЕРКЦ	6 540,22
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 094,53
- Услуги по выдаче справок гражданам	379,17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 066,52
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	75 845,85
ИТОГО:	193 845,63
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-524 303,09

Исполнитель: Зубарева Е.В.