

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Богдана Хмельницкого 132
Год постройки	1 967
Общая площадь, кв.м	3 549,7
Количество квартир	80
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	891 535,15
Фактическая стоимость содержания жилого дома	564 400,74
Начислено населению по услуге "содержание"	756 553,92
Поступило денежных средств от населения, с НДС	741 556,48
Сумма задолженности	14 997,44
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	4 850,64
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	165 935,42
1.1 Набор работ и текущий ремонт	97 231,04
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	6 116,4
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	3 862,81
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	5 902
- Содержание кровли	6 244,28
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	75 105,55
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	29 622,12
1.3 Аварийное обслуживание	39 082,26
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	187 782,89
2.1 Услуги сторонних орг-ций	49 442,22
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 973,96
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	6 325,66
- Очистка кровли от наледи и сосулек	12 227,4
- Разработка проектной документации	10 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	138 340,67
- Расходы по уборке придомовой территории	138 340,67
3. Прочие расходы	210 682,43
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 460,07
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 589,32
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 116,91
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 089,28
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 383,13
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	166 633,04
ИТОГО:	197 003,82
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 088 538,97

Исполнитель: Зубарева Е.В.