

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 22
Год постройки	1 957
Общая площадь, кв.м	1 942,1
Количество квартир	27
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	966 942,67
Фактическая стоимость содержания жилого дома	512 519,68
Начислено населению по услуге "содержание"	394 484,88
Поступило денежных средств от населения, с НДС	377 173,87
Сумма задолженности	17 311,01
Прочие доходы по нежилым помещениям	277 237,76
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 151,2
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	136 755,84
1.1 Набор работ и текущий ремонт	86 227,81
- Содержание кровли	3 522,48
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	4 955,8
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 711,36
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	68 034,67
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5 003,5
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	20 477,34
1.3 Аварийное обслуживание	30 050,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	258 998,33
2.1 Услуги сторонних орг-ций	125 811,01
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 959,6
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 063,88
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	3 236,33
- Очистка кровли от наледи и сосулек	24 286,2
- Очистка кровли от снега	63 965
- Замена платы ВКТ-7	19 500
2.2. Услуги жилищных предприятий	133 187,32
- Расходы по уборке придомовой территории	133 187,32
3. Прочие расходы	116 765,51
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	25 442,01
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 437,14
- Услуги по регистрационному учету граждан	497,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	758,31
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 181,32
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	86 886,36
ИТОГО:	165 354,16
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 132 296,83

Исполнитель: Зубарева Е.В.