Отчет по использованию денежных средств

24.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Победы 39**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**2 185,4**
Количество квартир	**52**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**50 240,92**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**450 170,66**
Начислено населению по услуге "содержание"	**398 562,24**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**414 667,92**
Процент оплаты	**104,04**
Сумма задолженности	**-16 105,68**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**64 352,19**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 850,64**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**96 216,07**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	56 824,04
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	6,16
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 996,52
- Очистка кровли от снега и мусора	23 128,62
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	31 692,74
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	10 666,24
1.3 Аварийное обслуживание	28 725,79
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**227 493,94**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	136 201,34
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 379,11
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	11 802,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	11 071,77
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	28 000
- Очистка территории от снега	6 600
- Очистка кровли от наледи и сосулек	25 200
- Очистка кровли от снега	40 675,5
2.2.Услуги жилищных предприятий	91 292,6
- Расходы по уборке придомовой территории	91 292,6
3. Прочие расходы	**126 460,65**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	28 407,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	8 814,48
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 071,65
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 196,1
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	5 546,73
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	89 238,29
ИТОГО:	**17 594,41**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**67 835,33**