Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Свободы 39**
Год постройки	**1 959**
Общая площадь, кв.м	**946,9**
Количество квартир	**24**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-210 061,64**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**238 894,53**
Начислено населению по услуге "содержание"	**178 819,83**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**171 444**
Процент оплаты	**95,88**
Сумма задолженности	**7 375,83**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**42 364,5**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 340,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**59 363,49**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	37 355,47
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 227,48
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	884,66
- Очистка кровли от снега и мусора	17 956,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	17 286,98
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 342,9
1.3 Аварийное обслуживание	13 665,12
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**118 743,36**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	33 263,57
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 659,72
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 447,52
- Техническое обслуживание ВДГО	4 156,33
- Очистка территории от снега	22 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	85 479,79
- Расходы по уборке придомовой территории	85 479,79
3. Прочие расходы	**60 787,68**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	16 562,38
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 187,45
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 520,35
- Услуги по регистрационному учету граждан	903,56
- Услуги по выдаче справок гражданам	763,54
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	40 037,85
ИТОГО:	**-14 369,64**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**-224 431,28**