Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Бульвар Славы 16**
Год постройки	**1 961**
Общая площадь, кв.м	**2 236,7**
Количество квартир	**122**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**275 356,25**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**429 529,31**
Начислено населению по услуге "содержание"	**491 476,88**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**372 883,13**
Процент оплаты	**75,87**
Сумма задолженности	**118 593,75**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**38 784,07**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**4 698,12**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**152 194,12**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	112 705,96
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	79 365,64
- Очистка кровли от снега и мусора	26 578,69
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 641,83
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	22,22
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 097,58
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	13 938,57
1.3 Аварийное обслуживание	25 549,59
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**125 719,31**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 761,31
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 077
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	706,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	9 505,51
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	90 958
- Расходы по уборке придомовой территории	90 958
3. Прочие расходы	**151 615,88**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	20 690,58
3.2 Услуги по ЕРКЦ	20 883,38
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 362,67
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 394,21
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	13 126,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	110 041,92
ИТОГО:	**105 429,76**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**380 786,01**