Отчет по использованию денежных средств

22.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Первомайская 5**
Год постройки	**1 959**
Общая площадь, кв.м	**1 867**
Количество квартир	**28**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**-417 593,23**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**462 570,17**
Начислено населению по услуге "содержание"	**303 428,28**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**264 042,67**
Процент оплаты	**87,02**
Сумма задолженности	**39 385,61**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**74 135,1**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**8 075,52**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**175 910,41**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	122 704,23
- Очистка кровли от снега и мусора	35 608,66
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	87 095,57
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	39 309,49
1.3 Аварийное обслуживание	13 896,69
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**144 972,51**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 451,41
- Очистка территории от снега	8 800
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 614,56
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	989,3
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	3 121,87
2.2.Услуги жилищных предприятий	119 521,1
- Расходы по уборке придомовой территории	84 175,54
- Расходы по уборке лестничных клеток	35 345,56
3. Прочие расходы	**139 437,25**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	85 425,02
3.2 Услуги по ЕРКЦ	5 143,85
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 555,87
- Услуги по выдаче справок гражданам	741,34
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 846,64
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	48 868,38
ИТОГО:	**-76 931,27**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**-494 524,5**

Исполнитель: Осипова О.В.