Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Блюхера 17**
Год постройки	**1 964**
Общая площадь, кв.м	**3 002,3**
Количество квартир	**30**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**362 194,86**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**557 364,46**
Начислено населению по услуге "содержание"	**529 438,03**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**431 966,21**
Процент оплаты	**81,59**
Сумма задолженности	**97 471,82**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**12 394,82**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**187 966,3**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	130 286,81
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	90 040,75
- Очистка кровли от снега и мусора	26 667,15
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	10 908,67
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	123,05
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 547,19
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	22 774,64
1.3 Аварийное обслуживание	34 904,85
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**194 176,26**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	43 673,75
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 926
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 120,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	3 155,35
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Очистка территории от снега	11 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	150 502,51
- Расходы по уборке придомовой территории	150 502,51
3. Прочие расходы	**175 221,9**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	31 573,75
3.2 Услуги по ЕРКЦ	25 106,7
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 165,24
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 486,83
- Услуги по регистрационному учету граждан	4 454,63
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	118 541,45
ИТОГО:	**-9 002,89**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**353 191,97**