

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Космонавтов 13
Год постройки	1 956
Общая площадь, кв.м	7 854,3
Количество квартир	117
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	869 906,83
Фактическая стоимость содержания жилого дома	1 109 061,27
Начислено населению по услуге "содержание"	1 511 545,2
Поступило денежных средств от населения, с НДС	1 495 911,06
Сумма задолженности	15 634,14
Прочие доходы по нежилым помещениям	157 065,69
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 528,72
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	241 909,53
1.1 Набор работ и текущий ремонт	106 208,17
- Установка воронок для водосточных труб	1 414,33
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	34 876
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	14 359,52
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	51 131
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	1 359,76
- Содержание кровли	3067,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	43 040,04
1.3 Аварийное обслуживание	92 661,32
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	478 458,5
2.1 Услуги сторонних орг-ций	261 801,83
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	12 600
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	13 436,8
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	8 943,48
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	13 800
- Техническое обслуживание ВДГО	10 985,17
- Ремонт вент.каналов	8 785,95
- Прочистка канализационного выхода	4 130,01
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	42 000
- Очистка кровли от наледи и сосулек	111 995,99
- Ремонт и покраска узла ИТП	5 124,43
- Изменение в проектной документации	30 000
2.2.Услуги жилищных предприятий	216 656,67
- Расходы по уборке придомовой территории	216 656,67
3. Прочие расходы	388 693,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	31 774,19
3.2 Услуги по ЕРКЦ	23 997,15
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 383,12
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 159,61
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	17 454,42
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	332 921,90

ИТОГО:	566 078,34
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	1 435 985,17

Исполнитель: Зубарева Е.В.