

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД                                                                            |                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| <b>Адрес</b>                                                                                          | <b>Проспект Октября 133</b> |
| <b>Год постройки</b>                                                                                  | <b>1 969</b>                |
| <b>Общая площадь, кв.м</b>                                                                            | <b>4 224,7</b>              |
| <b>Количество квартир</b>                                                                             | <b>94</b>                   |
| Статьи доходов                                                                                        | Сумма                       |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>                                                       | <b>672 525,05</b>           |
| <b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>                                                   | <b>769 263,08</b>           |
| <b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>                                                     | <b>780 842,4</b>            |
| <b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>                                                 | <b>747 763,14</b>           |
| <b>Сумма задолженности</b>                                                                            | <b>33 079,26</b>            |
| <b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>                                                            | <b>184 887,69</b>           |
| <b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>                                  | <b>6 151,08</b>             |
| <b>Прочие доходы</b>                                                                                  |                             |
| <b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>                                              | <b>198 144,65</b>           |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт                                                                      | 82 121,48                   |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 5476,84                     |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО                                                | 67 511,4                    |
| - Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры                                           | 9 133,24                    |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы                                                               | 50 537,89                   |
| 1.3 Аварийное обслуживание                                                                            | 65 485,28                   |
| <b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>                                 | <b>257 108,27</b>           |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций                                                                          | 29 319,17                   |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н)                                                     | 4 712                       |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)                     | 7 185,36                    |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)                                        | 4 600                       |
| - Техническое обслуживание ВДГО                                                                       | 8 621,81                    |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета                                                         | 4 200                       |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий                                                                       | 227 789,1                   |
| - Расходы по уборке придомовой территории                                                             | 227 789,1                   |
| <b>3. Прочие расходы</b>                                                                              | <b>314 010,16</b>           |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ                                                                  | 73 035,66                   |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ                                                                                    | 18 991,86                   |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей                                                         | 13 025,89                   |
| - Услуги по выдаче справок гражданам                                                                  | 2 085,32                    |
| - Услуги по регистрационному учету граждан                                                            | 3 880,65                    |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом                                                              | 221 982,64                  |
| <b>ИТОГО:</b>                                                                                         | <b>202 618,09</b>           |
| <b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>                                                       | <b>875 143,14</b>           |

Исполнитель: Зубарева Е.В.