

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Проспект Октября 123
Год постройки	1 961
Общая площадь, кв.м	2 878,7
Количество квартир	72
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	438 858,64
Фактическая стоимость содержания жилого дома	621 649,5
Начислено населению по услуге "содержание"	576 194,76
Поступило денежных средств от населения, с НДС	586 922,63
Сумма задолженности	-10 727,87
Прочие доходы по нежилым помещениям	103 876,60
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	6 151,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	228 717,58
1.1 Набор работ и текущий ремонт	142 779,47
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5011,53
- Прочистка канализационных труб	18 490,17
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	80 712,87
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	38 564,9
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	48 324,59
1.3 Аварийное обслуживание	37 613,52
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	187 940,68
2.1 Услуги сторонних орг-ций	40 626,4
- Изменение в проектной документации	10 000
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 799,18
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 669,12
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 228,09
- Поверка расходомеров	5 000
- Прочистка канализационного выхода	4 130,01
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	147 314,28
- Расходы по уборке придомовой территории	147 314,28
3. Прочие расходы	204 991,24
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	43 806,91
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 275,88
- Услуги по выдаче справок гражданам	916,27
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 767,56
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 592,05
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	146 908,45
ИТОГО:	64 572,9
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	503 431,58

Исполнитель: Зубарева Е.В.