

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Чудинова 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 972</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>9 089,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>209</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>603 881,65</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>1 817 323,3</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 991 811,24</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>2 030 745,79</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-38 934,55</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>321 914,06</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>9 395,25</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>479 074,96</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	281 674,25
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	138,43
- Прочистка канализационных труб	2 865,79
- Содержание кровли	96 996,04
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	165 823,6
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	6 776,55
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	9 073,84
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	78 901,12
1.3 Аварийное обслуживание	118 499,59
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>731 233,93</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	297 659,33
- Изменение в проектной документации	10 000
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	210 399,84
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	1 924,59
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	19 600
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	15 975,96
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 200
- Техническое обслуживание ВДГО	22 158,94
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	8 400
2.2.Услуги жилищных предприятий	433 574,6
- Расходы по уборке придомовой территории	283 822
- Обслуживание мусоропровода	149 752,6
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>607 014,41</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	138 096,68
3.2 Услуги по ЕРКЦ	30 215,95
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 285,98
- Услуги по регистрационному учету граждан	3 184,13
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	23 745,84
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	438 701,78
<b>ИТОГО:</b>	<b>505 797,25</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 109 678,9</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.