

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 133 1</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 962</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>3 212,9</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>80</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>809 975,11</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>609 772,78</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>529 374,24</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>499 208,55</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>30 165,69</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 151,2</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>213 399,11</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	132 167,28
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5057,68
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	101 862,03
- Смена труб канализации	2 116,18
- Ремонт и смена вентилях, задвижек и др. запорной арматуры	7 793,46
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	15 337,93
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	45 857,74
1.3 Аварийное обслуживание	35 374,09
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>181 864,58</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	36 810,46
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	570
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	6 115,2
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 325,26
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2.Услуги жилищных предприятий	145 054,12
- Расходы по уборке придомовой территории	145 054,12
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>214 509,09</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	63 275,01
3.2 Услуги по ЕРКЦ	14 637,98
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 691,57
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 864,17
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	11 082,24
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	136 596,10
<b>ИТОГО:</b>	<b>-74 247,34</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>735 727,77</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.