

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Проспект Октября 127</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 962</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>2 748,8</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>69</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>546 899,41</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>628 283,51</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>592 859,1</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>601 856,96</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>-8 997,86</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	<b>144 838,92</b>
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>6 151,08</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>164 492,77</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	87 606,91
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	5030,77
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	67 745,84
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	14 830,3
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	40 841,32
1.3 Аварийное обслуживание	36 044,54
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории</b>	<b>259 753,76</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	87 500,66
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	453,06
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 274,36
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	7 226,56
- Поверка расходомеров	36 240
- Прочистка канализационного выхода	15 506,68
- Госповерка приборов учета тепловой энергии	14 000
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	172 253,1
- Расходы по уборке придомовой территории	172 253,1
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>204 036,98</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	61 939,29
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 518,88
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	9 558,54
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 263,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	696,5
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	130 578,81
<b>ИТОГО:</b>	<b>115 565,6</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>662 465,00</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.