Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Проспект Октября 133 1**
Год постройки	**1 962**
Общая площадь, кв.м	**3 212,9**
Количество квартир	**80**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**819 474,21**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**545 402,06**
Начислено населению по услуге "содержание"	**529 374,24**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**253 287,74**
Процент оплаты	**47,85**
Сумма задолженности	**276 086,5**
Прочие доходы по нежилым помещениям	
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**6 528,72**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**210 126,86**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	157 674,37
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	116 137,96
- Очистка кровли от снега и мусора	28 528,25
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	10 278,34
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	57,68
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 672,14
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 925,12
1.3 Аварийное обслуживание	35 527,37
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**175 074,89**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	34 079,8
- Благоустройство территории (Н)	9 084,54
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	327,36
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	5 654,4
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Техническое обслуживание ВДГО	7 541,5
2.2.Услуги жилищных предприятий	140 995,09
- Расходы по уборке придомовой территории	140 995,09
3. Прочие расходы	**160 200,31**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	29 720,92
3.2 Услуги по ЕРКЦ	11 952,23
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	8 400,96
- Услуги по регистрационному учету граждан	1 859,47
- Услуги по выдаче справок гражданам	1 691,8
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	118 527,16
ИТОГО:	**-9 499,1**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**809 975,11**