

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Короленко 3
Год постройки	1 955
Общая площадь, кв.м	1 194,8
Количество квартир	17
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-732 968,56
Фактическая стоимость содержания жилого дома	535 872,99
Начислено населению по услуге "содержание"	263 193,54
Поступило денежных средств от населения, с НДС	255 455,21
Сумма задолженности	7 738,33
Прочие доходы по нежилым помещениям	48 787,36
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	1 510,08
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	220 969,31
1.1 Набор работ и текущий ремонт	146 039,17
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	3 739,8
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	978,74
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	1 088,36
- Ремонт кровли	51 525,35
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	56 509,67
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	32 197,25
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	38 454,39
1.3 Аварийное обслуживание	36 475,75
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор	253 496,53
2.1 Услуги сторонних орг-ций	46 599,73
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	5 193,18
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	3 854,92
- Техническое обслуживание ВДГО	2 496,52
- Обособление дымового канала	29 548,43
- Прочистка канализационного выхода	5 506,68
2.2. Услуги жилищных предприятий	206 896,8
- Расходы по уборке придомовой территории	206 896,8
3. Прочие расходы	61 407,15
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 438,07
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 272,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	597,01
- Услуги по выдаче справок гражданам	568,74
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	57 969,08
ИТОГО:	-222 382,01
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-955 350,57

Исполнитель: Зубарева Е.В.