Отчет по использованию денежных средств

23.03.2022

Период: 01.01.2021 - 31.12.2021

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Первомайская 19**
Год постройки	**1 953**
Общая площадь, кв.м	**1 856,6**
Количество квартир	**21**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2021г.	**367 719,29**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**433 982,95**
Начислено населению по услуге "содержание"	**323 293,71**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**318 696,06**
Процент оплаты	**98,58**
Сумма задолженности	**4 597,65**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**167 667,33**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**5 277,48**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**197 348,13**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	146 583,16
- Очистка кровли от снега и мусора	32 594,32
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	73 100,24
- Смена труб канализации	22 741,84
- Прочистка канализационных труб	18 146,76
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	33 863,67
1.3 Аварийное обслуживание	16 901,3
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**127 630,28**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	37 983,25
- Установка щита распределения	1 711,42
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	3 119,64
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 701,7
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	9 925,68
- Техническое обслуживание ВДГО	2 382,99
- Ремонт фасада	18 141,82
2.2.Услуги жилищных предприятий	89 647,03
- Расходы по уборке придомовой территории	89 647,03
3. Прочие расходы	**109 004,54**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	53 022,39
3.2 Услуги по ЕРКЦ	3 914,36
- Услуги по регистрационному учету граждан	691,51
- Услуги по выдаче справок гражданам	274,57
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	2 948,28
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	52 067,79
ИТОГО:	**62 255,57**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**429 974,86**

Исполнитель: Осипова О.В.