Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Николая Кузнецова 9**
Год постройки	**1 960**
Общая площадь, кв.м	**2 561,4**
Количество квартир	**63**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	**72 337,72**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**432 010,37**
Начислено населению по услуге "содержание"	**468 471,43**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**459 364,72**
Процент оплаты	**98,06**
Сумма задолженности	**9 106,71**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**9 419,89**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**3 340,56**
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**140 769,16**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	91 221,62
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	59 285,99
- Очистка кровли от снега и мусора	24 776,37
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 562,82
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	276,88
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	2 319,56
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	16 836,5
1.3 Аварийное обслуживание	32 711,04
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**143 234,52**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	25 081,93
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 117,3
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	4 452,84
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	10 816
- Техническое обслуживание ВДГО	7 695,79
2.2.Услуги жилищных предприятий	118 152,59
- Расходы по уборке придомовой территории	118 152,59
3. Прочие расходы	**148 006,69**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	33 468,88
3.2 Услуги по ЕРКЦ	9 646,82
- Услуги по выдаче справок гражданам	865,08
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	6 615,81
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 165,93
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	104 890,99
ИТОГО:	**49 221,51**
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	**121 559,23**