Отчет по использованию денежных средств

26.03.2020

Период: 01.01.2019 - 31.12.2019

Краткая характеристика МКД	
Адрес	**Чудинова 1**
Год постройки	**1 972**
Общая площадь, кв.м	**9 089,9**
Количество квартир	**209**
Статьи доходов	**Сумма**
Остаток денежных средств на 01.01.2019г.	**634 842,97**
Фактическая стоимость содержания жилого дома	**2 222 523,74**
Начислено населению по услуге "содержание"	**1 731 409,1**
Поступило денежных средств от населения, с НДС	**1 715 904,85**
Процент оплаты	**99,1**
Сумма задолженности	**15 504,25**
Прочие доходы по нежилым помещениям	**267 942,22**
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	**8 760,96**
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	**543 663,01**
1.1 Набор работ и текущий ремонт	236 104,62
- Прочистка канализационных труб	90 797,92
- Очистка кровли от снега и мусора	27 553,06
- Кронирование деревьев	9 290,81
- Ремонт, окраска, установка садовых диванов, скамеек, урн, бел/площ., конт/пл.	14 610,39
- Ремонт кровли	29 146,16
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	64 706,28
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	270 302,71
1.3 Аварийное обслуживание	37 255,68
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	**1 186 955,79**
2.1 Услуги сторонних орг-ций	288 319,42
- Обслуживание экобоксов (Н)	2 714,01
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	227 200,00
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 274,97
- Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н)	16 760,00
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	12 083,55
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	18 305,04
- Техническое обслуживание ВДГО	6 981,85
2.2.Услуги жилищных предприятий	898 636,37
- Расходы по уборке придомовой территории	482 091,76
- Обслуживание мусоропровода	416 544,61
3. Прочие расходы	**491 904,94**
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	221 822,89
3.2 Услуги по ЕРКЦ	41 947,84
- Услуги по регистрационному учету граждан	6 914,89
- Услуги по выдаче справок гражданам	4 447,86
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	30 585,09
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	228 134,21
ИТОГО:	**-214 411,46**
Остаток денежных средств на 01.01.2020г.	**420 431,51**

Исполнитель: Осипова О.В.