

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Первомайская 5
Год постройки	1 959
Общая площадь, кв.м	1 867
Количество квартир	28
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-645 382,05
Фактическая стоимость содержания жилого дома	347 054,48
Начислено населению по услуге "содержание"	328 399,35
Поступило денежных средств от населения, с НДС	296 214,55
Сумма задолженности	32 184,8
Прочие доходы по нежилым помещениям	129 549,61
Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	7 885,29
Прочие доходы	
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	142 871,55
1.1 Набор работ и текущий ремонт	109 517,39
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	4 049,13
- Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь	471,16
- Содержание кровли	93,23
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	104 903,87
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	8 481,41
1.3 Аварийное обслуживание	24 872,75
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории	118 825,55
2.1 Услуги сторонних орг-ций	56 780,76
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	4 910,52
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	2 140,32
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	4 049,83
- Прочистка канализационного выхода	9 636,69
- Очистка кровли от наледи и сосулек	27 243,4
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
2.2. Услуги жилищных предприятий	62 044,79
- Расходы по уборке придомовой территории	62 044,79
3. Прочие расходы	85 357,38
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	8 376,22
3.2 Услуги по ЕРКЦ	4 650,32
- Услуги по регистрационному учету граждан	995,03
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	3 181,32
- Услуги по выдаче справок гражданам	473,97
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	72 330,84
ИТОГО:	118 779,77
Остаток денежных средств на 01.01.2024г.	-526 602,28

Исполнитель: Зубарева Е.В.