Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

Краткая характеристика МКД	
Адрес	Адмирала Макарова 14 1
Год постройки	1 992
Общая площадь, кв.м	4 158,1
Количество квартир	251
Статьи доходов	Сумма
Остаток денежных средств на 01.01.2022г.	-432 811,64
Фактическая стоимость содержания жилого дома	718 536,22
Начислено населению по услуге "содержание"	808 639,24
Поступило денежных средств от населения, с НДС	754 316,56
Процент оплаты	93,28
Сумма задолженности	54 322,68
Прочие доходы по нежилым помещениям	3 4 322,00
Прочие доходы по нежилым помещениям Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования	186 559,2
Прочие доходы от размещения рекламы и касельного осорудования	100 333,2
1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.	155 021,52
	85 848,55
1.1 Набор работ и текущий ремонт - Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	785,71
	63 951,24
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	•
- Очистка кровли от снега и мусора	5 858,52
- Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома	9 294,53
- Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок	3 787,88
- Прочие	2 170,67
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	23 205,27
1.3 Аварийное обслуживание	45 967,7
2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори	·
2.1 Услуги сторонних орг-ций	167 974,6
- Комплексное обслуживание лифтов (Н)	117 595,2
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	2 805,61
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и	2 000,01
электроплит (Н)	8 870,34
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	11 472
- Очистка территории от снега	13 200
- Очистка кровли от снега	14 031,45
2.2.Услуги жилищных предприятий	130 554,19
- Расходы по уборке придомовой территории	130 554,19
3. Прочие расходы	264 985,91
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	48 466,46
3.2 Услуги по ЕРКЦ	35 464,71
- Услуги по регистрационному учету граждан	5 159,22
- Услуги по выдаче справок гражданам	3 842,52
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	26 462,97
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	181 054,74
итого:	276 662,22
	-156 149,42
Остаток денежных средств на 01.01.2023г.	-136 149,42