# Отчет по использованию денежных средств

27.03.2023

Период: 01.01.2022 - 31.12.2022

| Краткая характеристика МКД | |
|---|---|
| **Адрес** | **Борисоглебская 5** |
| **Год постройки** | **1 968** |
| **Общая площадь, кв.м** | **3 659,3** |
| **Количество квартир** | **196** |
| **Статьи доходов** | **Сумма** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2022г.** | **1 376 802,52** |
| **Фактическая стоимость содержания жилого дома** | **729 379,99** |
| **Начислено населению по услуге "содержание"** | **963 981,96** |
| **Поступило денежных средств от населения, с НДС** | **850 583,29** |
| **Процент оплаты** | **88,24** |
| **Сумма задолженности** | **113 398,67** |
| **Прочие доходы по нежилым помещениям** | **15 380,28** |
| **Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования** | **4 850,64** |
| **Прочие доходы** | |
| **1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.** | **194 297,15** |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 142 688,01 |
| - Смена труб канализации | 23 156,15 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 136,88 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 3 326,87 |
| - Очистка кровли от снега и мусора | 19 369,24 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 96 698,87 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 13 274,49 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 38 334,65 |
| **2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территори** | **263 615,31** |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 47 470,48 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 5 258,77 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 13 853,28 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 11 472 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 8 086,43 |
| - Очистка территории от снега | 8 800 |
| 2.2.Услуги жилищных предприятий | 216 144,83 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 216 144,83 |
| **3. Прочие расходы** | **271 467,53** |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 24 317,73 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 31 313,75 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 4 549 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 3 977,2 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 22 787,55 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 215 836,05 |
| **ИТОГО:** | **254 832,89** |
| **Остаток денежных средств на 01.01.2023г.** | **1 631 635,41** |