

Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

| Краткая характеристика МКД | |
|---|-----------------------|
| Адрес | Вологодская 68 |
| Год постройки | 1 992 |
| Общая площадь, кв.м | 8 515,3 |
| Количество квартир | 159 |
| Статьи доходов | Сумма |
| Остаток денежных средств на 01.01.2023г. | 5 419 928,08 |
| Фактическая стоимость содержания жилого дома | 2 518 668,04 |
| Начислено населению по услуге "содержание" | 3 083 638,74 |
| Поступило денежных средств от населения, с НДС | 2 861 411,94 |
| Сумма задолженности | 222 226,8 |
| Прочие доходы по нежилым помещениям | 194 564,2 |
| Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования | 4 473,12 |
| Прочие доходы | |
| 1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч. | 451 652,24 |
| 1.1 Набор работ и текущий ремонт | 310 559,4 |
| - Сезонный комплексный осмотр многоквартирного дома | 16 658,62 |
| - Проверка состояния трубопровода, отопительных приборов, регулировочной и запорной арматуры централь | 6 460,44 |
| - Проверка на прогрев отопительных приборов с регулировкой, удаление воздушных пробок | 15 108,66 |
| - Содержание кровли | 14 373,21 |
| - Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО | 257 958,47 |
| 1.2 Профосмотры и непредвиденные работы | 33 301,58 |
| 1.3 Аварийное обслуживание | 107 791,26 |
| 2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территории | 1 299 316,36 |
| 2.1 Услуги сторонних орг-ций | 304 656,59 |
| - Комплексное обслуживание лифтов (Н) | 210 399,85 |
| - Обработка физической площади по дератизации (Н) | 9 424 |
| - Оценка соответствия лифта требованиям технического регламента (Н) | 19 600 |
| - Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н) | 12 153,96 |
| - Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н) | 4 600 |
| - Ремонт кровли (Н) | 31 747,2 |
| - Техническое обслуживание ВДГО | 12 531,58 |
| - Диспетчеризация коммерческих приборов учета | 4 200 |
| 2.2. Услуги жилищных предприятий | 994 659,77 |
| - Обслуживание мусоропровода | 325 173,96 |
| - Расходы по уборке придомовой территории | 340 938,72 |
| - Расходы по уборке лестничных клеток | 328 547,09 |
| 3. Прочие расходы | 767 699,44 |
| 3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ | 57 301,16 |
| 3.2 Услуги по ЕРКЦ | 31 218,55 |
| - Услуги по регистрационному учету граждан | 7 960,32 |
| - Услуги по выдаче справок гражданам | 4 170,67 |
| - Услуги по начислению и расщеплению платежей | 19 087,56 |
| 3.3 Услуги по управлению жилищным фондом | 679 179,73 |
| ИТОГО: | 764 007,98 |

| | |
|---|--------------------|
| Остаток денежных средств на 01.01.2024г. | 6 183 936,1 |
|---|--------------------|

Исполнитель: Зубарева Е.В.