

## Отчет по использованию денежных средств

18.03.2024

Период: 01.01.2023 - 31.12.2023

Краткая характеристика МКД	
<b>Адрес</b>	<b>Блюхера 4</b>
<b>Год постройки</b>	<b>1 964</b>
<b>Общая площадь, кв.м</b>	<b>4 875</b>
<b>Количество квартир</b>	<b>120</b>
<b>Статьи доходов</b>	<b>Сумма</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2023г.</b>	<b>1 472 850,62</b>
<b>Фактическая стоимость содержания жилого дома</b>	<b>950 356,94</b>
<b>Начислено населению по услуге "содержание"</b>	<b>1 059 142,26</b>
<b>Поступило денежных средств от населения, с НДС</b>	<b>1 038 017,87</b>
<b>Сумма задолженности</b>	<b>21 124,39</b>
<b>Прочие доходы по нежилым помещениям</b>	
<b>Прочие доходы от размещения рекламы и кабельного оборудования</b>	<b>9 395,37</b>
<b>Прочие доходы</b>	
<b>1. Расходы по техническому содержанию ж/ф, в т.ч.</b>	<b>216 684,9</b>
1.1 Набор работ и текущий ремонт	126 447,59
- Опрессовка (гидравл. испытания), промывка системы ЦО	117 423,62
- Ремонт и смена вентилей, задвижек и др. запорной арматуры	5 503,58
- Ремонт и смена участков т/провода ХВС,ГВС,ЦО	3 520,39
1.2 Профосмотры и непредвиденные работы	36 563,56
1.3 Аварийное обслуживание	53 673,75
<b>2. Расходы по содержанию домового хоз-ва и придомовой территор</b>	<b>382 974,06</b>
2.1 Услуги сторонних орг-ций	186 075,51
- Диспетчеризация коммерческих приборов учета	4 200
- Обработка физической площади по дератизации (Н)	911,5
- Периодическое обследование дымоходов и вентканалов от газовых и электроплит (Н)	9 172,8
- Техническое обслуживание приборов учета тепловой энергии (Н)	4 600
- Техническое обслуживание ВДГО	9 768,59
- Очистка кровли от наледи и сосулек	63 482,62
- Очистка кровли от снега	93 940
2.2.Услуги жилищных предприятий	196 898,55
- Расходы по уборке придомовой территории	196 898,55
<b>3. Прочие расходы</b>	<b>350 697,98</b>
3.1 Общеэксплуатационные расходы ЖЭУ	95 662,06
3.2 Услуги по ЕРКЦ	21 756,99
- Услуги по регистрационному учету граждан	2 985,11
- Услуги по выдаче справок гражданам	2 148,52
- Услуги по начислению и расщеплению платежей	16 623,36
3.3 Услуги по управлению жилищным фондом	233 278,93
<b>ИТОГО:</b>	<b>118 180,69</b>
<b>Остаток денежных средств на 01.01.2024г.</b>	<b>1 591 031,31</b>

Исполнитель: Зубарева Е.В.